

ALLEINSTEHENDES HAUS OBERHALB DER NEBELGRENZE



- KENNELBACH, Langener-Strasse 14, 2 Fahrminuten nach Bregenz
- Gesamtwohnnutzfläche: ca. 182 m², Dachboden adaptierbar
- Grundstücksfläche: 1.584 m² - davon 592 m² idyllische Waldfläche
- Völlige Uneinsichtigkeit - Fern- und Panoramablick auf das Rheintal
- Rustikale Pergola mit gemauertem Grillkamin, Schopf, perfekt für Naturverbundene
- Doppelgarage und Abstellplätze

Nebenkosten

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragung

3,6 % Vermittlungshonorar inkl. 20 % Ust.

Kaufvertragserrichtungskosten