

# SCHOENER WOHNEN



- Innenstadt: Bregenz, Anton-Schneider-Straße 32a, Top 14
- Gesamtwohnfläche: ca. 118,9 m<sup>2</sup>, Balkon
- 4 Zimmer, 1. Bezug, hochwertige Grundausstattung, Parkettböden
- Badezimmer, 2. Badezimmer mit Dusche, Abstellraum
- Kellerabteil ca. 6 m<sup>2</sup> und eigener Tiefgaragenplatz
- 2. OG, Lift – direkter Zugang von der Tiefgarage

## **Nebenkosten**

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragung

Provisionsfrei

Kaufvertragserrichtungskosten