

# PANORAMA GENIESSEN



- BREGENZ, Rheinstraße 49a – Top 43
- Gesamtnutzfläche: ca. 55 m<sup>2</sup> + 12 m<sup>2</sup> Balkon mit Glasfront und Holzrost
- 8. OG Lift – 2.5 Zimmerwohnung, sehr hell, fantastischer Panoramablick
- Generalsaniert
- Befristet vermietet auf 3 Jahre
- Kellerabteil

**Kaufpreis: € 130.000,-**

#### **Nebenkosten**

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragung

3,6 % Vermittlungshonorar inkl. 20 % Ust.

Kaufvertragserrichtungskosten